

6. 价值工程是一门管理技术理论，其基本思想是以最少的费用换取所需的
- A. 价值
 - B. 成本
 - C. 功能
 - D. 技术
7. 项目计划的目标不仅要求项目有较高的效率，而且要有较高的效益，这体现出项目计划制订的
- A. 系统性原则
 - B. 经济性原则
 - C. 动态性原则
 - D. 职能性原则
8. 制订建筑工程施工项目进度计划的第一步工作是
- A. 确定各单位工程的施工期限
 - B. 安排施工进度
 - C. 确定各单位工程的开竣工时间和相互搭接关系
 - D. 列出工程项目一览表并计算工程量
9. 就施工单项合同估算价而言，必须招标的工程项目规模标准是
- A. 50 万元人民币以上
 - B. 100 万元人民币以上
 - C. 150 万元人民币以上
 - D. 200 万元人民币以上
10. 发包方（建设单位）与承包方（施工单位）为完成双方商定的建筑安装工程，明确相互间权利义务关系而签订的合同是
- A. 加工承揽合同
 - B. 监理合同
 - C. 劳务合同
 - D. 建设工程施工合同
11. 在实际工作中安排劳动人数时，必须考虑最小工作面、可能安排的人数和
- A. 施工工艺顺序
 - B. 施工过程数
 - C. 主要工种
 - D. 最小劳动组合
12. 流水施工的基本参数一般可分为工艺参数、空间参数和
- A. 标准参数
 - B. 定额参数
 - C. 成本参数
 - D. 时间参数
13. 双代号网络图中的虚工作
- A. 既占用时间，又消耗资源
 - B. 只占用时间，不消耗资源
 - C. 既不占用时间，也不消耗资源
 - D. 不占用时间，只消耗资源
14. 施工项目成本控制是指在项目成本形成过程中对生产经营所消耗的相关要素进行控制，这里的相关要素是指人力、物资和
- A. 消耗
 - B. 费用
 - C. 资金
 - D. 投入

15. 下列属于工程技术人员成本管理责任的是
- A. 控制材料采购成本
 - B. 合理规划施工现场平面布置, 为文明施工、减少浪费创造条件
 - C. 合理安排材料储备, 减少资金占用
 - D. 严格审核各项成本费用, 控制成本支出
16. 当建筑工程质量不符合要求时, 经“特定单位”检测鉴定能够达到设计要求的检验批, 应予以验收, “特定单位”是指
- A. 建设单位
 - B. 有资质的设计单位
 - C. 有资质的检测单位
 - D. 住房和城乡建设主管部门
17. 工程质量事故发生后, 应向事故发生地县级以上人民政府、住房和城乡建设主管部门及有关部门报告的责任人是
- A. 总承包单位负责人
 - B. 参建单位负责人
 - C. 建设单位负责人
 - D. 监理单位负责人
18. 绿色施工评价体系中的评价阶段划分为
- A. 二个
 - B. 三个
 - C. 四个
 - D. 五个
19. 节材利用措施要求充分利用当地资源, 施工现场 300km 以内的材料宜占总价值的
- A. 30%以上
 - B. 50%以上
 - C. 70%以上
 - D. 80%以上
20. 绿色施工卫生防疫措施要求对宿舍、食堂、浴室、厕所应有通风、照明设施, 日常维护应有
- A. 团队负责
 - B. 专人负责
 - C. 经理负责
 - D. 企业负责

二、多项选择题(本大题共 10 小题, 每小题 2 分, 共 20 分)

在每小题列出的五个备选项中至少有两个是符合题目要求的, 请将其选出并将“答题纸”的相应代码涂黑。错涂、多涂、少涂或未涂均无分。

21. 基本建设的内容包括
- A. 固定资产的建造
 - B. 土地拆迁
 - C. 固定资产购置
 - D. 原材料采购
 - E. 勘察设计
22. 可行性研究中, 生产规模确定时考虑的因素包括
- A. 技术
 - B. 承包商能力
 - C. 市场供需状况
 - D. 最小经济规模
 - E. 投资

23. 建设项目经济评价中，财务生存能力分析指标包括
- A. 资产负债率
 - B. 流动比率
 - C. 净现金流量
 - D. 利息备付率
 - E. 累计盈余资金
24. 建筑工程项目动态成本控制的任务包括
- A. 编制成本计划
 - B. 审核成本支出
 - C. 分析费用变化情况
 - D. 研究成本减少途径
 - E. 采取成本控制措施
25. 下列属于工程招标中招标阶段的工作有
- A. 投标资格审查
 - B. 发出招标文件
 - C. 接受标书
 - D. 开标
 - E. 评标
26. 工程施工投标中，联合体投标无效的情形包括
- A. 联合体在提交资格预审申请前组成
 - B. 联合体在资格预审后增减成员
 - C. 联合体在资格预审后更换成员
 - D. 联合体各方在同一项目中以自己名义单独投标
 - E. 联合体各方在同一项目中参加其他联合体投标
27. 合理组织施工过程，应考虑施工过程的连续性、协调性以及
- A. 均衡性
 - B. 平行性
 - C. 适应性
 - D. 系统性
 - E. 动态性
28. 下列需要随项目进展而进行成本分析的有
- A. 人工费分析
 - B. 分部分项工程成本分析
 - C. 机械使用费分析
 - D. 年度成本分析
 - E. 材料费分析
29. 建筑工程质量验收时应进行观感质量验收的有
- A. 检验批
 - B. 分项工程
 - C. 分部工程
 - D. 子单位工程
 - E. 单位工程
30. 建筑工程项目全面动态控制原则要求必须坚持动态安全控制的全面、
- A. 全系统
 - B. 全方位
 - C. 全员
 - D. 全过程
 - E. 全天候

非选择题部分

注意事项：

用黑色字迹的签字笔或钢笔将答案写在答题纸上,不能答在试题卷上。

三、填空题(本大题共 6 小题, 每小题 2 分, 共 12 分)

31. 建设工程标准依其适用范围分为国家标准、_____标准和企业标准。
32. 可行性研究报告中的风险分析内容包括: 项目主要风险识别、风险_____分析、防范和降低风险的对策。
33. 招标投标活动的公正原则要求招标投标活动必须做到程序公正和_____公正。
34. 建设工程项目组织施工的基本方式有_____施工、平行施工和流水施工。
35. 施工项目成本是施工企业为完成施工项目的_____工程任务所耗费的各项生产费用的总和。
36. 安全检查的内容主要是查思想、查管理、查制度、_____、查隐患、查事故处理。

四、名词解释题(本大题共 4 小题, 每小题 3 分, 共 12 分)

37. 劳务合同
38. 工期
39. 质量体系
40. 安全第一

五、简答题(本大题共 4 小题, 每小题 4 分, 共 16 分)

41. 简述建筑产品生产的技术经济特点。
42. 简述工程投标文件的主要内容。
43. 简述单位工程施工进度计划的编制步骤。
44. 简述按成本项目构成进行成本分析的内容。

六、计算题(本大题共 4 小题, 每小题 5 分, 共 20 分)

计算相关参数如下表:

$(A/P, 10\%, 10) = 0.16275$	$(F/P, 10\%, 3) = 1.331$
$(F/P, 10\%, 2) = 1.210$	$(P/A, 10\%, 10) = 6.1445$

45. 某桥梁项目建设的前二年每年年末均向银行贷款 500 万元, 第四年初建成投入使用。准备从第四年末开始用收取过桥费等额偿还贷款, 用十年还清, 年利率 10%。问每年需要偿还多少贷款? 请画出现金流量图。(结果保留两位小数)
46. 某企业拟筹资购买建筑大型设备, 有两家银行可供选择。甲银行年利率 16%, 按半年复利计息; 乙银行年利率 15.6%, 按月复利计息。试选择贷款银行。(结果保留两位小数)

47. 已知有三个独立方案，寿命均为 10 年，有关数据如下表。若投资限额 13000 万元，试采用净现值率排序法做出最佳投资决策。

(单位：万元)

方案	初始投资	净现值
A	3000	1026
B	5000	704
C	7000	1052

48. 某企业生产设备设计产量为 5 万台/年，售价为 3000 元/台，其年总成本 9800 万元，其中固定成本 5000 万元。若成本与产量是线性关系，试计算盈亏平衡时的产量与生产能力利用率。(计算结果保留两位小数)