

2022 年 10 月高等教育自学考试  
合同法原理与实务试题  
课程代码:08707

1. 请考生按规定用笔将所有试题的答案涂、写在答题纸上。

2. 答题前,考生务必将自己的考试课程名称、姓名、准考证号用黑色字迹的签字笔或钢笔填写在答题纸规定的位置上。

选择题部分

注意事项:

每小题选出答案后,用 2B 铅笔把答题纸上对应题目的答案标号涂黑。如需改动,用橡皮擦干净后,再选涂其他答案标号。不能答在试题卷上。

一、单项选择题:本大题共 25 小题,每小题 1 分,共 25 分。在每小题列出的备选项中只有一项是最符合题目要求的,请将其选出。

1. 下列合同中,不受《民法典合同编》调整的合同有

- A. 买卖合同                      B. 赠与合同                      C. 建设工程合同                      D. 遗赠扶养协议

2. 甲乙订立房屋租赁合同,约定甲承租乙所有的住房一间,为期 1 年,并在每月 5 日付给乙租金 2000 元,该合同应属于

- A. 有名合同、要式合同                      B. 单务合同、诺成合同  
C. 有偿合同、持续性合同                      D. 确定合同、涉他合同

3. 关于合同内容,以下说法错误的是

- A. 请求权是合同权利的核心  
B. 先合同义务是根据诚实信用原则而产生的一种义务,是合同义务的扩张  
C. 债权人的处分权充分体现了民法的意思自治原则  
D. 合同次要义务的不履行或履行不适当,仍可适用同时履行抗辩权

4. 甲剧场邀请乙杂技团赴杭州进行杂技表演,双方约定表演于 2020 年 8 月 8 日举行,门票收入按 4:6 分成。后因疫情原因,表演无法按期举行。关于本案,以下说法正确的是

- A. 因解除合同违反诚实信用原则,双方仍应想尽办法继续履行  
B. 甲可以主张情事变更以解除合同  
C. 乙可以行使不安抗辩权要求甲提前支付表演费用  
D. 甲应当赔偿乙不能按期表演所造成的收入损失

5. 当事人既约定违约金、又约定定金的,一方当事人违约时,另一方可以采取下列何种方式追究其违约责任?
- A. 只能适用定金条款  
B. 只能适用违约金条款  
C. 合并适用违约金和定金条款  
D. 选择适用违约金或者定金条款
6. 关于合同解除,以下说法正确的是
- A. 合同附随义务不履行或履行不适当,当事人仍可解除合同  
B. 不论合同性质为何,合同解除必然具有溯及力  
C. 法律、行政法规规定解除合同应办理批准、登记手续的,解除权人应遵循相应规定  
D. 因不可抗力导致合同当事人无法履行全部义务时,应当由法院判决解除合同
7. 在下列合同解释方法中,最优先适用的应当是
- A. 目的解释  
B. 习惯解释  
C. 推定解释  
D. 诚信解释
8. 甲乙双方签订借款合同,双方并未对利息的支付进行明确约定,也无法通过合同解释的方法来推定其真实意思,此时根据《民法典合同编》的规定:
- A. 视为无利息  
B. 按人民银行同期借款利率计算利息  
C. 由双方协商确定  
D. 该借款合同无效
9. 关于融资租赁合同的法律特征,以下说法正确的有
- A. 出租人不具有从事融资租赁经营范围的,应认定融资租赁合同为无效合同  
B. 融资租赁合同的承租人享有租赁物的使用、收益和处分权  
C. 租赁物可以是不特定化的有体物或者消耗品  
D. 融资租赁合同的主体与融资租赁交易的参与人是同一个法律概念
10. 订立建设工程合同,必须进行公开招标的项目不包括
- A. 大型基础设施或公用事业项目  
B. 在本地区具有较大影响力的商业项目  
C. 使用国际组织贷款或援助资金的项目  
D. 全部或部分使用国有资金投资的项目
11. 仓储合同是由一般的保管合同发展、演变而来,因此
- A. 作为特殊的保管合同,在法律未对其设立特别规定时,应适用保管合同的一般规定  
B. 保管人对仓储物不享有留置权  
C. 仓储合同不属于独立的有名合同  
D. 仓储合同的保管人一律不得改变保管场所或变更保管方法

12. 关于行纪合同与委托合同,以下判断错误的是
- A. 行纪合同的标的仅为特定的法律行为,委托合同的标的可以是事实行为
  - B. 行纪合同中的行纪人只能以自己的名义进行活动,委托合同中的受托人亦只能以委托人的名义处理委托事务
  - C. 行纪合同必定为有偿合同
  - D. 在委托合同中,受托人处理委托事务的费用应当由委托人承担
13. 格式条款的特别解释规则不包括
- A. 通常解释规则
  - B. 不利解释规则
  - C. 非格式条款优于格式条款规则
  - D. 公序良俗规则
14. 下列不属于合同成立的一般要件的是
- A. 合同的主体
  - B. 意思表示
  - C. 合同的标的
  - D. 违约责任
15. 下列不属于典型的邀约邀请的是
- A. 寄送的价目表
  - B. 拍卖公告
  - C. 招股说明书
  - D. 明码标价的橱窗商品
16. 根据条件的作用是限制合同效力的发生还是消灭为标准,附条件合同可分为
- A. 延缓条件与解除条件
  - B. 肯定条件与否定条件
  - C. 随意条件与偶成条件
  - D. 限制条件与无限制条件
17. 下列不属于可撤销合同的产生原因的是
- A. 重大误解
  - B. 欺诈
  - C. 胁迫
  - D. 恶意串通
18. 张三与李四签订了一台笔记本电脑的买卖合同,约定张三于8月2日发货,李四在收货后付款。但直至8月10日,张三仍未发货。张三的行为属于
- A. 迟延履行
  - B. 部分履行
  - C. 加害给付
  - D. 瑕疵履行
19. 下列不属于合同义务移转的条件的是
- A. 存在有效的合同义务
  - B. 转移的标的具有可转移性
  - C. 经债权人的同意
  - D. 应提前三十日通知债权人
20. 基于商业合作需要,张三与李四签订了一份包含商业秘密的合作合同。在合作结束后,张三在与朋友的聚会中谈及该合同中的商业秘密细节,以证明其不是在吹牛。张三的行为属于
- A. 违反先合同义务
  - B. 违反协助义务
  - C. 违反保密义务
  - D. 合法行为

21. 买卖合同属于
- A. 有偿、双务合同  
B. 无偿、双务合同  
C. 有偿、单务合同  
D. 无偿、单务合同
22. 下列各项中,赠与人可行使任意撤销权的是
- A. 具有救灾性质的赠与合同  
B. 具有道德性质的赠与合同  
C. 经过公证的赠与合同  
D. 标的额较大的赠与合同
23. 租赁期限六个月以上,当事人未采用书面形式的租赁合同,应当认为是
- A. 合同不成立  
B. 可撤销合同  
C. 无效合同  
D. 不定期租赁合同
24. 承揽合同中,不属于定作人主要义务的是
- A. 报酬支付  
B. 验收工作成果  
C. 监督检查  
D. 提供协助
25. 下列关于运输合同,说法正确的是
- A. 运输合同是诺成、单务、有偿合同  
B. 运输合同的标的是运输服务  
C. 旅客越级乘坐且不支付票款的,承运人可以按照规定加收票款,但不能拒绝运输  
D. 按照运输方式的不同,运输合同可以分为客运合同和货运合同

二、多项选择题:本大题共 5 小题,每小题 3 分,共 15 分。在每小题列出的备选项中至少有两项是符合题目要求的,请将其选出,错选、多选或少选均无分。

26. 甲与乙书面约定,由甲向乙借款 6 万元,该借款合同中未约定利息,也未约定还款期限。下列说法正确的是
- A. 借款合同自乙向甲提供借款时成立  
B. 如果依照法律规定仍不能确定还款期限,乙有权要求随时要求甲返还借款,且无须给甲任何准备期限  
C. 乙有权要求甲按银行同期同类贷款利率支付利息  
D. 甲未在合理期限内返还借款,乙有权向甲主张逾期利息  
E. 乙可以要求甲提供担保
27. 关于债权人代位权,以下说法正确的是
- A. 债权人代位权的范围应以债权人的债权为限  
B. 代位权的行使不仅限于以金钱给付为内容的债权  
C. 债权人行使代位权后,次债务人应当直接向债权人履行清偿义务  
D. 债权人代位权突破了合同相对性原则  
E. 在合同被认定无效、被撤销的情形下,债权人不能行使代位权

28. 下列属于要约失效情形的是
- A. 要约的拒绝                      B. 要约的撤销                      C. 要约有效期届满
- D. 要约内容的重大变更          E. 要约的内容含糊不清
29. 买卖合同中, 买受人的义务主要包括
- A. 支付价款                          B. 受领标的物                      C. 及时检验义务
- D. 保密义务                          E. 瑕疵担保义务
30. 下列属于效力待定合同的是
- A. 15 岁的某甲在未征得父母同意的情况下, 用零花钱买了 30 元的铅笔盒
- B. 19 岁的某乙在某丙的威胁下, 将其笔记本电脑赠与给某丙, 并完成交付
- C. 17 岁的某丁与 19 岁的某戊私定终身, 签订了一份忠诚协议, 约定谁到了法定婚龄不去领证, 就要给对方 100 万元青春损失费
- D. 19 岁的某己在未得到其父亲同意的情况下, 将家里的电视机卖给了隔壁老王, 并完成了交付
- E. 18 岁的某辛谎称其替朋友张三购买数码相机, 让店主找张三拿钱。店主在未与张三联系的情况下, 与某辛签订合同并交付数码相机

## 非选择题部分

### 注意事项:

用黑色字迹的签字笔或钢笔将答案写在答题纸上, 不能答在试题卷上。

### 三、简答题: 本大题共 4 小题, 每小题 8 分, 共 32 分。

31. 简述双务合同中同时履行抗辩权的构成要件。
32. 简述附条件合同中的条件应具备的要件。
33. 简述缔约过失责任的构成要件。
34. 简述买卖合同的含义及法律特征。

### 四、论述题: 本大题 10 分。

35. 试论述合同自由原则的概念及内容。

### 五、案例分析题: 本大题共 18 分。

36. 请仔细阅读以下案例, 并回答问题:

丁某自有房屋一间, 将其出租给张某。租期届满前, 张某提出愿以 100 万元价格购买该房屋, 丁某表示同意。双方当即签订书面协议, 约定张某于合同签订之日付给丁某 20 万元, 并在 5 日后将余款通过银行转账的方式付给丁某, 双方应在全部房款付清之日到房屋

管理部门办理过户手续。合同签订后,张某依约支付了20万元。第二天,张某雇请工匠李某将事先委托其制作的家具搬到家中,并答应一周后付给李某加工定做费和搬运费用。不料,当天夜里一场罕见的暴风雨袭来,该房屋因受雷击而起火,房屋和家具均因此损毁。事故发生后,张某向丁某索要自己已交付的20万元房款,但丁某不仅拒绝返还已付款项,还要求张某立即付清剩余80万元房款;李某亦闻讯赶来讨要其加工费和搬运费,遭到张某拒绝。三人争执不下,诉至法院。

问题:(1)本案中房屋灭失的损失由谁承担?为什么?(6分)

(2)丁某和张某之间的购房款纠纷应当如何解决?为什么?(6分)

(3)本案中家具损毁的风险应当由谁承担?为什么?(6分)