

浙江省 2016 年 4 月高等教育自学考试

建筑法规试题

课程代码:06936

请考生按规定用笔将所有试题的答案涂、写在答题纸上。

选择题部分

注意事项:

1. 答题前,考生务必将自己的考试课程名称、姓名、准考证号用黑色字迹的签字笔或钢笔填写在答题纸规定的位置上。

2. 每小题选出答案后,用 2B 铅笔把答题纸上对应题目的答案标号涂黑。如需改动,用橡皮擦干净后,再选涂其他答案标号。不能答在试题卷上。

一、单项选择题(本大题共 15 小题,每小题 2 分,共 30 分)

在每小题列出的四个备选项中只有一个是符合题目要求的,请将其选出并将“答题纸”的相应代码涂黑。错涂、多涂或未涂均无分。

1. 工程建设法律的调整对象是建设活动中所发生的各种
A. 民事关系 B. 经济协作关系 C. 行政管理关系 D. 社会关系
2. 根据工程建设法律体系的纵向结构,有关其法律效力的说法,下列正确的是
A. 行政法规高于地方性法规
B. 部门规章高于地方政府规章
C. 地方性法规与同级地方政府规章同等效力
D. 法律与行政法规同等效力
3. 某合同双方当事人经协商对合同双方的权利和义务进行调整,其民事法律关系的变更属于
A. 主体变更 B. 内容变更 C. 客体变更 D. 合同转让
4. 某施工企业租用一批脚手架,在安装时脱落砸伤路人,需赔偿 1000 元。此债务发生的依据是
A. 租赁合同 B. 无因管理 C. 侵权行为 D. 不当得利
5. 某施工企业参加某工程项目的投标,在递交投标文件后发现报价有较严重的失误,遂在招标文件规定的投标截止时间前,向招标人送交了一个书面通知,撤回已递交的投标文件。该行为是
A. 要约撤销 B. 要约撤回 C. 承诺撤回 D. 承诺撤销

6. 根据《合同法》，关于代位权行使的说法，正确的是
- A. 债权人可选择以自己的名义或债务人的名义
 - B. 债权人可以代位行使的权利必须不是专属于债务人自身的债权
 - C. 代位权是债权人行使的抗辩权
 - D. 债务人对第三人享有不到期债权
7. 根据《仲裁法》的规定，当事人可以向仲裁委员会所在地的中级人民法院申请撤销裁决的情形不包括
- A. 仲裁协议是发生纠纷后签订的
 - B. 裁决的事项不属于仲裁协议的范围或者仲裁委员会无权仲裁的
 - C. 仲裁庭的组成或者仲裁的程序违反法定程序
 - D. 裁决所依据的证据是伪造的
8. 下列行为不属于违法分包的是
- A. 消防专业分包单位将全部劳务作业分包给某劳务公司
 - B. 总承包单位经建设单位同意将水暖工程分包给李某
 - C. 总承包单位经监理单位同意将采暖工程分包给某机电安装公司
 - D. 总承包单位经建设单位同意将裙楼主体结构施工分包给某施工单位
9. 根据《建筑法》及相关法规规定，发包人将应当由一个承包人完成的建筑工程分成若干部分分别发包给几个承包人的行为属于
- A. 违法分包
 - B. 违法转包
 - C. 肢解发包
 - D. 肢解分包
10. 甲施工单位与乙施工单位以联合体方式承揽建设工程。以下不符合有关规定的是
- A. 双方应签订联合承包的协议
 - B. 按照资质等级低的单位的业务范围承揽建设工程
 - C. 甲与乙就承揽工程向建设单位承担连带责任
 - D. 联合体造成违约，甲、乙以联合承包协议为依据对建设单位只承担约定的责任
11. 根据《工程建设项目勘察设计招标投标办法》，下列项目中经批准，项目的勘察设计可以不进行招标的是
- A. 主要工艺、技术采用特定专利的项目
 - B. 技术复杂、专业性强的项目
 - C. 建设条件受自然因素限制的项目
 - D. 国有投资或国有投资占控股的项目

12. 《建设工程质量管理条例》规定中,不属于勘察设计单位的质量责任和义务的是
- A. 勘察设计单位不得转包或违法分包所承揽的工程
 - B. 设计注册执业人员应当在设计文件上签字,对设计文件负责
 - C. 设计单位应当根据勘察成果文件进行设计
 - D. 设计单位不得指定所有建筑材料生产厂、供应商
13. 生产经营单位发生生产安全事故后,事故现场有关人员应当立即
- A. 报告本单位负责人
 - B. 按照国家有关规定向政府部门上报事故情况
 - C. 封锁现场,等待处理
 - D. 撤离事故现场
14. 城市市区内可能产生噪音污染的工程项目,施工单位应当在工程开工前_____天,向环境保护行政主管部门申报。
- A. 5 B. 7 C. 10 D. 15
15. 工程建设中,建设单位和施工单位的下列行为,符合《消防法》规定的是
- A. 在施工前设计单位将建筑工程的消防设计图纸报送公安消防机构审核后施工
 - B. 消防设计变更,建设单位报送原审核的公安消防机构核准
 - C. 施工单位将部分工人安排在仓库里临时居住
 - D. 工程竣工后,建设单位报公安消防机构备案即投入使用

二、多项选择题(本大题共 5 小题,每小题 2 分,共 10 分)

在每小题列出的五个备选项中至少有两个是符合题目要求的,请将其选出并将“答题纸”的相应代码涂黑。错涂、多涂、少涂或未涂均无分。

16. 属于无效合同的情况包括
- A. 一方以欺诈的手段订立合同损害对方当事人的利益
 - B. 以不合理的低价将破产国有企业的财产卖给他人
 - C. 合同标的实现损害社会公共利益
 - D. 恶意串通损害第三人利益
 - E. 一方乘人之危订立显失公平的合同损害对方合法权益
17. 根据《建设工程勘察设计管理条例》,编制初步设计文件应满足的要求包括
- A. 满足编制初步设计文件的需要
 - B. 满足施工招标文件编制的需要
 - C. 满足主要设备采购的需要
 - D. 满足编制控制概算的需要
 - E. 满足编制施工图设计的需要

18. 下列关于总承包单位和分包单位承担责任的表述,正确的是
- A. 分包单位按照分包合同的约定仅对总承包单位负责
 - B. 分包单位按照分包合同的约定仅对建设单位负责
 - C. 总承包单位和分包单位就分包工程对建设单位承担连带责任
 - D. 总承包单位按照总承包合同的约定对建设单位负责
 - E. 总承包单位和分包单位对建设单位各自承担责任
19. 《环境影响评价法》规定,根据建设项目对环境的影响程度,对建设项目的环境影响评价实行分类管理,建设单位应当依法组织编制相应环境影响评价文件,其中表述正确的有
- A. 可能造成重大环境影响的,应当编制环境影响报告书
 - B. 可能造成重大环境影响的,应当编制环境影响报告表
 - C. 可能造成轻度环境影响的,应当编制环境影响报告表
 - D. 可能造成轻度环境影响的,应当编制环境影响报告书
 - E. 对环境影响很小、不需要进行环境影响评价的,应当填报环境影响登记表
20. 根据《消防法》,关于消防设计的审核、验收及安全指挥的说法,正确的有
- A. 消防设计图纸审核不合格的,建设行政主管部门不得颁发施工许可证
 - B. 自动消防系统的操作员必须持证上岗
 - C. 建设工程未经消防验收或消防验收不合格的,不得擅自使用
 - D. 消防器材的经销人员必须持证上岗
 - E. 机关、团体、企业、事业单位应当制定消防安全制度、消防安全操作规程

非选择题部分

注意事项:

用黑色字迹的签字笔或钢笔将答案写在答题纸上,不能答在试题卷上。

三、名词解释(本大题共 5 小题,每小题 3 分,共 15 分)

- 21. 工程建设法律体系
- 22. 代理
- 23. 建筑安全生产管理
- 24. 细微偏差
- 25. 民用建筑节能

四、简答题(本大题共 6 小题,每小题 5 分,共 30 分)

26. 民法作为现代国家的基本法律之一,民法应遵循哪些基本原则?
27. 《建筑法》规定建设单位申请领取施工许可证时,应当具备哪些条件并提交相应的证明文件才可以领取?
28. 工程质量法律法规规定施工单位应承担哪些质量责任与义务?
29. 《安全生产管理条例》规定施工单位的安全生产管理必须符合相关规定,其具体规定有哪些?
30. 专项规划的环境影响报告书应包括哪些内容?
31. 根据《劳动合同法》,简述劳动者可以解除劳动合同的情形。

五、案例分析题(本大题共 15 分)

32. 【背景材料】

某大学拟建一教学楼,经公开招投标,由某建筑有限公司中标,学校(甲方)与建筑有限公司(乙方)签订了施工承包合同,明确双方的权利和义务。工程开工后,乙方按甲方提供的施工平面位置(规划部门批准位置)放线后,发现拟建工程北端应拆除的临时建筑,因未拆除影响正常施工,甲方代表察看现场后,做出将总平面位置进行修改的决定,通知乙方将平面位置向南平移 2M 后开工。工程竣工后,乙方向甲方提交了竣工报告和质量保修书,学校为了不影响学生上课,还没组织验收就直接投入了使用。使用过程中,校方发现了教学楼存在的质量问题,要求施工单位修理。施工单位认为工程未经验收,学校提前使用出现质量问题,施工单位不应再承担责任。

问题:(1)本案中的建设法律关系三要素分别是什么?

(2)甲方代表做出将总平面位置进行修改的决定是否正确?如确需进行总平面位置修改,应如何正确进行处理?

(3)应如何具体地分析该工程质量问题的责任及责任的承担方式,为什么?