

浙江省 2018 年 10 月高等教育自学考试

建筑法规试题

课程代码:06936

请考生按规定用笔将所有试题的答案涂、写在答题纸上。

选择题部分

注意事项:

1. 答题前,考生务必将自己的考试课程名称、姓名、准考证号用黑色字迹的签字笔或钢笔填写在答题纸规定的位置上。

2. 每小题选出答案后,用 2B 铅笔把答题纸上对应题目的答案标号涂黑。如需改动,用橡皮擦干净后,再选涂其他答案标号。不能答在试题卷上。

一、单项选择题(本大题共 15 小题,每小题 2 分,共 30 分)

在每小题列出的四个备选项中只有一个是符合题目要求的,请将其选出并将“答题纸”的相应代码涂黑。错涂、多涂或未涂均无分。

1. 关于共同投标协议,说法错误的是

- A. 共同投标协议属于合同关系
- B. 共同投标协议必须详细、明确,以免日后发生争议
- C. 共同协议不应同投标文件一并提交招标人
- D. 联合体内部各方通过共同投标协议,明确约定各方在中标后要承担的工作和责任

2. 法律关系的产生,是指法律关系的主体之间形成了一定的_____关系。

- A. 权利和义务
- B. 合同
- C. 契约
- D. 协议

3. 根据《建筑法》的规定,建设单位应当自领取施工许可证之日起_____内开工。

- A. 1 个月
- B. 3 个月
- C. 6 个月
- D. 1 年

4. 根据《建筑法》的规定,在建的建筑工程因故中止施工的,_____应当及时向施工许可证发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

- A. 施工单位
- B. 建设单位
- C. 监理单位
- D. 设计单位

5. 下列做法中_____符合《建筑法》关于建筑工程发承包的规定。

- A. 某建筑施工企业将其承包的全部建筑工程转包给他人
- B. 某建筑施工企业将其承包的全部建筑工程肢解以后以分包的名义分别转包给他人
- C. 某建筑施工企业经建设单位认可将承包工程中的部分工程发包给具有相应资质条件的分包单位
- D. 某建筑施工企业将所承包工程主体结构的施工分包给其他单位

6. 根据《建筑法》的规定,工程监理单位_____转让工程监理业务。
- A 可以
B. 经建设单位允许可以
C. 不得
D. 经建设行政主管部门允许可以
7. 联合体中标的,联合体各方应当
- A. 共同与招标人签订合同,就中标项目向招标人承担连带责任
B. 分别与招标人签订合同,但就中标项目向招标人承担连带责任
C. 共同与招标人签订合同,但就中标项目各自独立向招标人承担责任
D. 分别与招标人签订合同,就中标项目各自独立向招标人承担责任
8. 根据《安全生产法》的规定,未经安全生产教育和培训合格的从业人员,
- A. 经县级以上人民政府特批,可以上岗作业
B. 经建设行政主管部门特批,可以上岗作业
C. 经安全生产管理部门特批,可以上岗作业
D. 不得上岗作业
9. 根据《建设工程质量管理条例》,_____应按照国家有关规定组织竣工验收,建设工程验收合格的,方可交付使用。
- A. 建设单位
B. 施工单位
C. 监理单位
D. 设计单位
10. 根据《建设工程质量管理条例》关于质量保修制度的规定,供热与供冷系统的最低保修期为
- A. 6 个月
B. 一个采暖期、供冷期
C. 3 年
D. 两个采暖期、供冷期
11. 根据《建设工程质量管理条例》,下列选项中_____不符合施工单位质量责任和义务的规定。
- A. 施工单位应当在其资质等级许可的范围内承揽工程
B. 施工单位不得转包工程
C. 施工单位不得分包工程
D. 总承包单位与分包单位对分包工程的质量承担连带责任
12. 所谓“三同时”制度,是指建设项目需要配套建设的环境保护措施,又须与主体工程
- A 同时立项、同时审批、同时验收
B. 同时设计、同时施工、同时投产使用
C. 同时开工、同时施工、同时投产
D. 同时发包、同时施工、同时竣工
13. 《固体废物污染环境防治法》对固体废物污染环境的防治做了详细规定,如:产生排放固体废物的单位和个人,应当采取措施_____对环境的污染。
- A. 防止或杜绝
B. 防止渗漏
C. 防止流失
D. 防止或减少
14. 仲裁庭由_____名仲裁员组成时,应设首席仲裁员。
- A. 2
B. 3
C. 4
D. 5
15. 人民法院指派的勘验人员对案件的诉讼标的物及有关证据,经过现场勘验、调查所作的记录称为
- A. 书证
B. 物证
C. 勘验笔录
D. 鉴定结论

四、简答题(本大题共 6 小题,每小题 5 分,共 30 分)

26. 工程建设法律其调整对象是什么?
27. 简述生产安全事故报告内容。
28. 简述必须实行监理的建设工程范围。
29. 简述建设项目的环境影响评价的分类管理。
30. 简述仲裁法的基本原则。
31. 简述违法分包行为。

五、案例分析题(本大题 15 分)

32. 某大型工程项目由政府投资建设,业主委托某招标代理公司代理施工招标。招标代理公司确定该项目采用公开招标方式招标,招标公告在当地政府规定的招标信息网上发布。招标文件中规定:投标担保可采用投标保证金或投标保函方式担保。评标方法采用经评审的最低的投标价法。投标有效期为 60 天。

业主对招标代理公司提出以下要求:为了避免潜在的投标人过多,项目招标公告只在本市日报上发布,且采用邀请招标方式招标。

项目施工招标信息发布以后,共有 12 家潜在的投标人参加投标。业主认为报名参加投标的人数过多,为减少评标工作量,要求招标代理公司仅对报名的潜在投标人的资质条件、业绩进行资格审查。

开标后发现

- (1) A 投标人的投标报价为 8000 万元,为最低投标价,经评审后推荐其为中标候选人;
- (2) B 投标人在开标后又提交了一份补充说明,提出可以降价 5%;
- (3) C 投标人提交的银行投标保函有效期为 70 天;
- (4) D 投标人投标文件的投标函盖有企业及企业法定代表人的印章,但没有加盖项目负责人的印章;
- (5) E 投标人与其他投标人组成了联合体投标,附有各方资质证书,但没有联合体共同投标协议书;
- (6) F 投标人投标报价最高,故 F 投标人在开标后第二天撤回了其投标文件。

经过标书评审,A 投标人确定为中标候选人。发出中标通知书后,招标人和 A 投标人进行合同谈判,希望 A 投标人能再压缩工期、降低费用。经谈判后双方达成一致,不压缩工期,降价 3%。

问题

- (1) 业主对招标代理公司提出的要求是否正确? 说明理由。
- (2) 分析 A、B、C、D、E 投标人的投标文件是否有效? 说明理由。
- (3) F 投标人的投标文件是否有效? 对其撤回投标文件的行为应如何处理?
- (4) 该项目施工合同应该如何签订? 合同价格应是多少?